

# BOURG-SAINT-ANDÉOL

## « La Rochette »

### Réhabilitation de 114 logements collectifs



*Etaient présents à la manifestation (de gauche à droite) :*

*M. CALVIER, Directeur Général ; M. GIRAUD, Président d'ADIS SA HLM ; M. CHARMASSON, Directeur Développement et Patrimoine ; Mme JOUFFRON, Gardienne d'immeuble.*

Groupe  
ADIS

**Mercredi 3 Mars, M. GIRAUD, Président d'ADIS SA HLM ; M. CALVIER, Directeur Général ; M. CHARMASSON, Directeur Développement et Patrimoine se sont réunis à l'occasion de la réception de l'opération de réhabilitation de 114 logements locatifs « La Rochette ».**

Cette opération de réhabilitation a été menée dans le cadre d'un projet d'envergure de requalification du quartier « La Rochette » et répond aux exigences du Grenelle de l'environnement avec l'obtention du Label BBC Effinergie Rénovation. ADIS a ainsi conçu un programme de travaux permettant de passer d'une étiquette énergétique D à une étiquette B, divisant par 2 les consommations énergétiques.

Plusieurs éléments ont permis cette évolution : la réalisation d'une isolation thermique par l'extérieur, l'installation de menuiseries PVC avec volets roulants, la réfection et l'isolation de la toiture terrasse, ainsi que la modernisation de l'installation de chauffage.

Afin d'améliorer le confort des locataires, ADIS a réalisé une reprise de l'installation électrique des logements, une réfection ponctuelle des équipements sanitaires et des sols et le remplacement des portes palières. Pour certains logements, les cuisines ont été agrandies intégrant les balcons. Pour d'autres des baies coulissantes ont été installées afin d'offrir un usage polyvalent.

Dans le cadre de ces travaux, et dans une démarche éco-responsable, ADIS s'est associé à l'Agence Locale de l'Energie et du Climat de l'Ardèche qui accompagne et sensibilise les locataires aux économies d'énergie.

ADIS remercie le Département de l'Ardèche et la commune de Bourg-Saint-Andéol pour leur confiance et leur accompagnement ainsi que tous les partenaires de ce projet.

**Malgré le contexte sanitaire, le Groupe ADIS maintient son niveau d'activité et se mobilise pour offrir des logements qualitatifs à prix maîtrisés, soutenir l'activité économique des entreprises du BTP et sauvegarder l'emploi.**

Groupe  
ADIS

26 Allées de la Guinguette – 07200 AUBENAS

Tel : 04.75.87.81.34 - [www.gie-adis.fr](http://www.gie-adis.fr)