



*Etaient présents à la manifestation :*

*M. GIRAUD, Président d'ADIS SA HLM ; M. CALVIER, Directeur Général ; M. LAURENT, Maire de Saint Marcel d'Ardèche, accompagné d'une partie de son équipe municipale ; M. CHARMASSON, Directeur Développement et Patrimoine ; M. POUYROUX Responsable Développement, Chargé d'opérations ; M. CHARITA, Coordinateur de travaux ; M. BLAISE, Responsable Gestion Locative ; ainsi que M. LUCENET, représentant le lotisseur Terres du Soleil.*

Groupe  
ADIS

## SAINT MARCEL D'ARDECHE Résidence « Les Esqueirades » Livraison de 16 logements locatifs

**Mercredi 4 Mai a eu lieu la réception de travaux de la Résidence « Les Esqueirades », en présence de M. GIRAUD, Président d'ADIS SA HLM ; M. CALVIER, Directeur Général et M. LAURENT, Maire de Saint Marcel d'Ardèche.**

L'opération, réalisée dans le cadre d'un projet global d'aménagement, est implantée au sud du centre bourg à moins de 500 mètres des services et du centre village dans un lotissement résidentiel en plein développement.

Cette résidence offre un large choix de logements adaptés à tout type de foyer, permettant de créer une mixité sociale.

Pour plus de confort, l'ensemble des logements offrent de

belles pièces de vie lumineuses, une salle d'eau avec radiateur sèche-serviette et receveur de douche extra-plat, ainsi que des volets roulants motorisés.

Chaque logement bénéficie d'un accès individuel et dispose d'une terrasse couverte, d'un cellier extérieur et d'un petit jardin clôturé pour les logements en rez-de-chaussée.

L'eau chaude sanitaire est produite par des ballons thermodynamiques. Des panneaux photovoltaïques ont été posés pour de l'autoconsommation afin de réduire les charges liées aux consommations électriques.

Les logements atteignent un très bon niveau de performance énergétique avec une étiquette énergétique A.

Le Groupe ADIS remercie la Commune de Saint Marcel d'Ardèche, le Département de l'Ardèche et l'Etat pour leur confiance, l'architecte pour la conception du programme et les entreprises pour la bonne réalisation des travaux.

**Malgré les difficultés du BTP et des tensions extrêmes sur les approvisionnements et les prix des matériaux, le Groupe ADIS maintient son niveau d'activité et se mobilise pour offrir des logements qualitatifs à prix maîtrisé.**

Groupe  
ADIS

26 Allées de la Guinguette – 07200 AUBENAS  
Tel : 04.75.87.81.34 - [www.gie-adis.fr](http://www.gie-adis.fr)